



**COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO**  
PROVINCIA DI SASSARI – ZONA OMOGENEA DI OLBIA- TEMPIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AL TERRITORIO  
N. 320 DEL 14-09-23

**OGGETTO: P.N.R.R., Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 [M4C1I1.1] - "Realizzazione di un Asilo Nido a Porto San Paolo". Presa d'atto del Provvedimento di Aggiudicazione n. 166451 del 06.06.2023 di Invitalia relativo all'affidamento di Lavori e di Lavori in Appalto Integrato per costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia. C.I.G. Accordo Quadro 9690022B1C | C.I.G. Contratto Specifico A00DF811C9 | C.U.P. G15E22000280006.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici, del mese di settembre, il sottoscritto Dott. Francesco Biancu in qualità di Responsabile dell'Area Lavori pubblici e Servizi al Territorio, adotta la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Sindaco di Loiri Porto San Paolo n. 08 del 07.08.2022, esecutivo ai sensi di legge, veniva conferita al Dott. Francesco Biancu la funzione dirigenziale e il corrispondente incarico di posizione organizzativa per la direzione dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio, ai sensi degli artt. 107 e 109, c. 2, del D.Lgs. n. 267/2000;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 29.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP relativo al triennio 2023 – 2025, poi modificato e integrato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 16.06.2023;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 29.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria relativo al Triennio 2023 – 2025;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio n. 500 del 31.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, relativamente al presente procedimento il Dott. Francesco Biancu veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dando atto che lo stesso non si trova in conflitto di interesse – neanche potenziale – né

in situazioni di incompatibilità;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al Triennio 2023 - 2025;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- è intendimento di questa Amministrazione Comunale colmare il vuoto relativo ai servizi educativi per la fascia di età compresa tra i 0 e i 36 mesi nel territorio di Loiri Porto San Paolo, dotando lo stesso di un asilo nido nell'abitato di Porto San Paolo;
- il Comune di Loiri Porto San Paolo:
  - ha preso atto dell'Avviso Piano Infanzia del Ministero dell'Istruzione di cui al protocollo n. 48047 del 02.12.2021, candidando un intervento che preveda la realizzazione di una struttura dedicata al fine di incrementare il numero dei posti disponibili a favore della comunità in linea con le finalità espresse dal P.N.R.R.;
  - è risultato beneficiario del finanziamento dell'Unione Europea - Next Generation EU nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA P.N.R.R. - Missione 4, Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università", Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", ai sensi del Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione per il P.N.R.R. 08.09.2022 n. 57, relativo all'intervento di nuova costruzione dell'edificio da destinare ad asilo nido identificato con CUP G15E22000280006 e denominato "Realizzazione di un Asilo Nido a Porto San Paolo", per un importo complessivo di € 1.900.800,00;
  - ha stipulato, in qualità di Soggetto Attuatore, un accordo con il Ministero dell'Istruzione - avente codice m\_pi.AOOGABMI.REGISTROUFFICIALE.U.0099773.23-11-2022 - per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi all'intervento di che trattasi;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 01.02.2023, relativamente all'intervento di che trattasi, si è preso atto dello schema di Accordo di Concessione di Finanziamento generato dal sistema informativo P.N.R.R. Futura ed è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica e Economica, il cui Quadro Economico prevede una spesa complessiva di € 1.900.800,00;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio n. 45 del 16.02.2023 è stato affidato il Servizio di Architettura e Ingegneria per Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti R.T.P. di cui al Capogruppo / Mandatario Ing. Paolo Bittu relativamente all'intervento di che trattasi;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio n. 181 del 31.05.2023 è stata disposta l'approvazione del Progetto Esecutivo redatto del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti R.T.P. di cui al Capogruppo / Mandatario Ing. Paolo Bittu relativamente all'intervento di che trattasi e il relativo Verbale di Validazione, dando atto che ai sensi dell'art. 7 c. 1 del D.P.R. n. 380/2001 è stato conseguito il necessario titolo edilizio abilitativo;

RILEVATO CHE:

- il "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" è inserito, quale Investimento 1.1, all'interno della Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1: "Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università" - Ambito di intervento 1: "Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13.07.2021;
- i Comuni, le cui proposte sono state ammesse in via definitiva a finanziamento, sono i soggetti responsabili dell'avvio e dell'attuazione degli Interventi del Piano e provvedono alla realizzazione dei medesimi Interventi in virtù dei relativi Accordi di concessione, con i quali sono assunti e regolati i rispettivi rapporti con l'Amministrazione Titolare;
- al fine di dare attuazione agli interventi del "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia (M4C1I1.1) l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale P.N.R.R. AREA LL.PP. E SERVIZI AL TERRITORIO n. 320 del 14-09-2023 - pag. 2 - COMUNE DI LOIRI P.S.PAULO

dell'08.02.2022, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia, ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 77/2021;

- in particolare Invitalia, ai sensi del menzionato D.L. n. 77/2021 al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, e specificamente di quelli previsti dal P.N.R.R., promuove la definizione e la stipulazione di appositi Accordi Quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell'articolo 54, c. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle priorità trasversali previsti dal P.N.R.R., e ai quali i Soggetti Attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi;
- Invitalia, pertanto, in considerazione della consistenza numerica degli Interventi del Piano e della loro dislocazione su tutto il territorio nazionale, nonché, al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti, ha individuato nell'Accordo Quadro lo strumento più adeguato al raggiungimento dei target e delle milestone strategici stabiliti dal P.N.R.R., nell'ambito specifico della Missione M4C111.1;

#### DATO ATTO CHE:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio n. 56 del 23.02.2023 questo Ente ha disposto di volersi avvalere di Invitalia quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima – ai sensi degli artt. 37, c. 7, l. b), e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 – procedesse per conto del Comune di Loiri Porto San Paolo in qualità di Soggetto Attuatore, a indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro relativamente all'intervento denominato "Realizzazione di un asilo nido a Porto San Paolo" nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- con la richiamata Determinazione n. 56 questo Ente ha disposto inoltre di ricorrere agli Accordi Quadro che saranno stipulati da Invitalia – una volta aggiudicati - al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento di propria competenza, ricompreso nel "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- in ragione di quanto detto, la procedura di gara è stata indetta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di più Accordi Quadro tra Invitalia e gli operatori aggiudicatari di ciascun Accordo Quadro a favore dei Soggetti Attuatori, affinché gli stessi possano ricorrervi per stipulare dei contratti con i singoli aggiudicatari, a seguito dell'emissione di un Ordine di Attivazione il periodo di vigenza degli Accordi Quadro medesimi, per l'affidamento di Lavori e di Lavori in Appalto Integrato per costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia;
- in data 01.06.2023 il R.U.P. di Invitalia, Dott.ssa Giovanna Mandara, relativamente al Sub-lotto prestazionale 1: LAVORI, ha formulato apposita proposta di aggiudicazione in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;
- con protocollo n. 166451 del 06.06.2023 è stato disposto il Provvedimento di Aggiudicazione della procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per la conclusione degli Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di Lavori e di Lavori in Appalto Integrato per costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia relativamente al Sub-lotto Prestazionale 1: LAVORI;
- ai sensi del menzionato Provvedimento di Aggiudicazione l'assegnatario del Cluster AQ1 - Sassari - B del Lotto Geografico 15 – Sardegna – di cui al C.I.G. madre 9690022B1C per quanto riguarda il Comune di Loiri Porto San Paolo risulta essere il Consorzio Stabile Contrat S.c.a.r.l. che ha proposto un ribasso unico percentuale pari a 13.213%;

#### CONSIDERATO CHE:

- sono in corso, ad opera di Invitalia, le verifiche del possesso, da parte degli operatori economici risultati aggiudicatari, dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- nelle more del completamento delle suddette verifiche, potrà essere stipulato l'Accordo Quadro, AREA LL.PP. E SERVIZI AL TERRITORIO n. 320 del 14-09-2023 - pag. 3 - COMUNE DI LOIRI P.S.PAULO

che sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse dando atto che il Soggetto Attuatore che abbia la necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle suddette verifiche potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ovvero alla sottoscrizione del Contratto Specifico, che, pertanto, sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse, in conformità e secondo le modalità previste dall'art. 17 del Disciplinare Unico di gara;

RITENUTO PERTANTO DI:

- prendere atto del Provvedimento di Aggiudicazione n. 166451 del 06.06.2023 di Invitalia con il quale è stata aggiudicata la procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per la conclusione degli Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di Lavori e di Lavori in Appalto Integrato per costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia;
- prendere inoltre atto dell'assegnatario del Cluster AQ1 - Sassari - B del Lotto Geografico 15 - Sardegna - di cui al C.I.G. madre 9690022B1C che per quanto riguarda il Comune di Loiri Porto San Paolo risulta essere il Consorzio Stabile Contrat S.c.a.r.l. Partita I.V.A. 08381221210, con sede in via del Gonfalone 3 a Milano 20123, che ha proposto un ribasso unico percentuale pari a 13.213% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 1.344.525,56 - esclusi i costi della sicurezza di € 45.974,44, al netto dell'I.V.A. di legge;
- rilevare che l'importo contrattuale, a seguito del ribasso unico percentuale proposto dall'operatore economico, risulta essere pari a € 1.212.847,84 di cui € 1.166.873,40 per lavori e € 45.974,44 per costi della sicurezza - al netto dell'I.V.A. di legge;
- dare atto che il C.I.G. del Contratto Specifico che verrà stipulato da questo Ente con l'operatore economico aggiudicatario è il seguente: A00DF811C9;
- attestare che le apposite dotazioni finanziarie sono previste dal Quadro Economico dell'Opera Pubblica e individuate presso apposito Capitolo di Spesa del Bilancio di Previsione Finanziaria per il Triennio 2023 - 2025, n. 488, sufficientemente capiente;
- rendere il parere favorevole di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa espressi dal competente responsabile ai sensi dell'art. 49 c. 1, e art. 147-bis c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 unitamente alla presente determinazione;

VISTI:

- la L. n. 241/1990 - "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. n. 267/2020 - "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265";
- il D.P.R. n. 207/2010 - "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le sue parti ancora in vigore;
- la L. n. 190/2012 - "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.Lgs. n. 33/2013 - "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.P.R. n. 62/2013 - "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il D.Lgs. n. 50/2016 - "Codice dei Contratti Pubblici" per le sue parti ancora in vigore;
- la L.R. n. 8/2018 - "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- il D.Lgs. n. 36/2023 - "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della L. n. 78/2022 recante delega al Governo in materia di Contratti Pubblici";

tutto ciò visto e rilevato, e stante la competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.,

**determina**

**di approvare** le premesse della presente determinazione, e di considerarle parte integrante e sostanziale della stessa;

**di prendere atto** del Provvedimento di Aggiudicazione n. 166451 del 06.06.2023 di Invitalia con il quale è stata aggiudicata la procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per la conclusione degli Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di Lavori e di Lavori in Appalto Integrato per costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia nell'ambito del "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - inserito, quale Investimento 1.1, all'interno della Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1: "Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università" - Ambito di intervento 1: "Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia P.N.R.R.;

**di prendere inoltre atto** dell'assegnatario del Cluster AQ1 - Sassari - B del Lotto Geografico 15 - Sardegna - di cui al C.I.G. madre 9690022B1C che per quanto riguarda il Comune di Loiri Porto San Paolo risulta essere il Consorzio Stabile Contrat S.c.a.r.l. Partita I.V.A. 08381221210, con sede in via del Gonfalone 3 a Milano 20123, che ha proposto un ribasso unico percentuale pari a 13.213% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 1.344.525,56 - esclusi i costi della sicurezza di € 45.974,44, al netto dell'I.V.A. di legge;

**di rilevare** che l'importo contrattuale, a seguito del ribasso unico percentuale proposto dall'operatore economico, risulta essere pari a € 1.212.847,84 di cui € 1.166.873,40 per lavori e € 45.974,44 per costi della sicurezza - al netto dell'I.V.A. di legge;

**di dare atto** che il C.I.G. del Contratto Specifico che verrà stipulato da questo Ente con l'operatore economico aggiudicatario è il seguente: A00DF811C9;

**di dare inoltre atto** che le apposite dotazioni finanziarie sono previste dal Quadro Economico dell'Opera Pubblica e individuate presso apposito Capitolo di Spesa del Bilancio di Previsione Finanziaria per il Triennio 2023 - 2025, n. 488, sufficientemente capiente;

**di attestare** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito web del Comune di Loiri Porto San Paolo e nella sezione "Amministrazione Trasparente" - sezione "Bandi di gara e contratti";

**di dare atto** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. n. 190/2012 e all'art. 6 del Codice di Comportamento dei Dipendenti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2/2014, non sussistendo relazioni di parentela fino al II grado, coniugi o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori e/o i soci dei destinatari del provvedimento;

**di dare inoltre atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario;

**di trasmettere** copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria, per verificarne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e a Sindaco e Segretario Comunale per le rispettive competenze.

L'Istruttore Direttivo Tecnico,  
**Arch. Claudio Paba**

Letto e approvato

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio

Dott. Francesco Biancu

---

<p><b>Parere Favorevole</b> in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000. Loiri Porto San Paolo, 14-09-2023</p>
--

<p>Il Responsabile del Servizio Dott. Francesco Biancu</p>
--

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.1)