



**COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO**  
**PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO**  
**AREA ECONOMICO-FINANZIARIA**  
**SERVIZIO TRIBUTI**

Si informa la cittadinanza che il Consiglio comunale, con deliberazione n. 38 del 21/07/2014, ha deliberato le aliquote dell'imposta patrimoniale sugli immobili (IMU).

Si ricorda che le seguenti aliquote vanno applicate su base annua, per cui il saldo da pagare entro il prossimo 16 dicembre dovrà tener conto dell'eventuale minore o maggiore importo pagato in acconto.

## **ALIQUOTE IMU 2014**

### **ABITAZIONE PRINCIPALE**

<b>CATEGORIA</b>	<b>TIPOLOGIA</b>	<b>ALIQUOTA</b>
A/1	Abitazioni di tipo signorile	2‰
A/2	Abitazioni di tipo civile	Esente
A/3	Abitazioni di tipo economico	Esente
A/4	Abitazioni di tipo popolare	Esente
A/5	Abitazioni di tipo ultrapopolare	Esente
A/6	Abitazioni di tipo rurale	Esente
A/7	Abitazioni in villini	Esente
A/8	Abitazioni in ville	2‰
A/9	Castelli e palazzi di eminenti pregi artistici o storici	4‰
A/11	Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi	Esente

## ALTRI IMMOBILI

CATEGORIA	TIPOLOGIA	ALIQUOTA
A/1	Abitazioni di tipo signorile	9,6‰
A/2	Abitazioni di tipo civile	9,6‰
A/3	Abitazioni di tipo economico	9,6‰
A/4	Abitazioni di tipo popolare	9,6‰
A/5	Abitazioni di tipo ultrapopolare	9,6‰
A/6	Abitazioni di tipo rurale	9,6‰
A/7	Abitazioni in villini	9,6‰
A/8	Abitazioni in ville	9,6‰
A/9	Castelli e palazzi di eminenti pregi artistici o storici	10,6‰
A/10	Uffici e studi privati	10,6‰
A/11	Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi	9,6‰
B/1	Collegi e convitti, educandati; ricoveri; orfanotrofi; ospizi; conventi; seminari; caserme	7,6‰
B/2	Case di cura ed ospedali (senza fine di lucro)	7,6‰
B/3	Prigioni e riformatori	7,6‰
B/4	Uffici pubblici	10,6‰
B/5	Scuole, laboratori scientifici, costruiti o adattati per tale destinazione e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro	7,6‰
B/6	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9, circoli ricreativi, quando il circolo ricreativo non ha fine di lucro e, in quanto tale, assimilabile alle unità immobiliari adibite ad attività culturali; quando hanno fine di lucro, dovranno essere censiti nella categoria propria dell'	7,6‰

	unità immobiliare, secondo l'uso ordinario della stessa.	
B/7	Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico del culto	7,6‰
B/8	Magazzini sotterranei per depositi di derrate	7,6‰
C/1	Negozi e botteghe	7,6‰
C/2	Magazzini e locali di deposito	7,6‰
C/3	Laboratori per arti e mestieri	7,6‰
C/4	Fabbricati e locali per esercizi sportivi (senza fine di lucro)	7,6‰
C/5	Stabilimenti balneari e di acque curative (senza fine di lucro)	7,6‰
C/6	Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	7,6‰
C/7	Tettoie chiuse od aperte	7,6‰
D/1	Opifici	7,6‰
D/2	Alberghi e Pensioni (con fine di lucro)	7,6‰
D/3	Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli e simili (con fine di lucro)	7,6‰
D/4	Case di cura ed ospedali (con fine di lucro)	7,6‰
D/5	Istituti di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro)	10,6‰
D/6	Fabbricati e locali per esercizi sportivi (con fine di lucro)	7,6‰
D/7	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni	7,6‰
D/8	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni	7,6‰
D/9	Edifici galleggianti o sospesi assicurati a punti fissi del suolo, ponti privati soggetti a pedaggio	10,6‰
D/10	Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole	Esente

D/11	Scuole e laboratori scientifici privati	7,6‰
D/12	Posti barca in porti turistici e stabilimenti balneari	7,6‰
-----	Terreni agricoli	4,6‰
-----	Aree fabbricabili	7,6‰
-----	Immobili di categoria A concessi in comodato gratuito ai sensi dell'art. 11, commi 4 e seguenti del Regolamento IUC, componente IMU	4,6‰
-----	Immobili di categoria A locati con regolare contratto, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento IUC, componente IMU	6‰

**Il Responsabile del Servizio Tributi  
F.to Dott. Gianluca Cocco**